



# OBEC VELUŠOVCE

## 955 01 Velušovce 181

Číslo: Výst.262/2018-002-Z

V Topoľčanoch, dňa 12.09.2018

### verejná vyhláška OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Dňa **07.09.2018** podal stavebník **Erik Šimun, 956 22 Tvrdomestice**, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:

„**Rodinný dom**“

na pozemkoch parc. č. **165/1 a 159/5** v katastr. území **Velušovce**.

Projektovú dokumentáciu vypracoval v mesiaci 08/2018 Ing. Jozef Katrák, Obchodná 1321/6, 955 01 Topoľčany.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Obec Velušovce spojila územné konanie so stavebným konaním podľa §39a ods.4 stavebného zákona.

**Obec Velušovce** ako príslušný stavebný úrad v súlade s § 61 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, oznamuje dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje k prerokovaniu žiadosti ústne pojednávanie a miestne šetrenie na deň

**16.10.2018 (vo utorok) o 09.00 hod.**

Zraz pozvaných bude na **Spoločnom stavebnom úrade - budova Mestského úradu, Nám. M. R. Štefánika č. 1/1, Topoľčany 2. poschodie kancelária č. 359.**

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť **najneskôr pri ústnom pojednávaní**, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak sa dotknuté orgány nevyjadria k podkladom žiadosti v určenej lehote, v zmysle ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona sa považujú ich stanoviská za kladné. Dotknuté orgány si môžu na vyjadrenie vyhradiť predĺženie lehoty.

Správne orgány chrániace záujmy uvedené v § 126 ods. 1 stavebného zákona majú v konaní postavenie dotknutého orgánu a podľa § 140a stavebného zákona tieto uplatňujú formou záväzného stanoviska (§ 140b). V zmysle § 126 ods. 2 stavebného zákona týmto postupom zostáva nedotknuté právo týchto správnych orgánov vydať samostatné rozhodnutie, ak to predpisy na ochranu nimi sledovaných záujmov ustanovujú.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí

účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3. Stavebný úrad oznámi začatie konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi. (Podľa § 18 ods.3 správneho poriadku správny orgán upovedomí všetkých známych účastníkov konania). **Nakoľko sa jedná o prípad, kedy nie sú účastníci konania alebo ich pobyt stavebnému úradu známi** (nie sú známi vlastníci susednej nehnuteľnosti p.č.159/2 v k.ú.Velušovce), **stavebný úrad oznamuje účastníkom konania začatie konania verejnou vyhláškou**

Ak sa nechá niektorý účastník konania v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo (poverenie) s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov konania možno nahliadnuť na stavebnom úrade -  
**- Mesto Topoľčany - spoločný stavebný úrad, Nám. M.R. Štefánika 1/1, Topoľčany, 2. poschodie č. dv. 359, v pondelok od 8.00 - 15.00 hod., v stredu od 8.00 - 17.00 hod. a v piatok od 8.00 - 14.00 hod.**  
 (úradné dni).

**Ing.Rastislav Zemánik**  
 starosta obce

Toto oznámenie je v zmysle § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. oznámené formou verejnej vyhlášky (neznámi vlastníci p.č. 159/2 v k.ú.Velušovce), preto musí byť zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dnom doručenia.

**Doručí sa:**

Verejnou vyhláškou sa oznámenie doručí

- Erik Šimun, 956 22 Tvrdomestice 208
- Viera Petrušová, 955 01 Velušovce 184
- Jozef Vančo, Slnečná 2424/27, 955 01 Topoľčany
- Dušan Hrutka, 955 01 Velušovce 198
- Miroslav Novotný, 955 01 Velušovce 197
- Ing. Jozef Katrák, Obchodná 1321/6, 955 01 Topoľčany - projektant a stavebný dozor
- Obec Velušovce, 955 01 Velušovce 181
- neznámym vlastníkom susednej nehnuteľnosti p.č.159/2 v k.ú.Velušovce

1. Obec Velušovce - úradná tabuľa
2. Obec Velušovce - internetová schránka

Vyvesené dňa: 13.9.2018

Zvesené dňa: .....

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

**Oznámi sa:**

1. Erik Šimun, 956 22 Tvrdomestice 208
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Stummerova 1856, 955 01 Topoľčany
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Krušovská 1357, 955 01 Topoľčany
4. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
5. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP - ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK Nám. L.Štúra 1738, 955 01 Topoľčany
6. Okresný úrad, Odbor pozemkový a lesný, Nám. L.Štúra 1738, 955 01 Topoľčany
7. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Topoľčany, Továrnická 2208, 955 01 Topoľčany
8. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. SPP distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44A, 825 11 Bratislava
10. Slovak Telekom, a.s., Horná 77, P.O.BOX 4, 97408 Banská Bystrica
11. Orange Slovensko a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
12. Obec Velušovce - cestný správny orgán
13. Obec Velušovce, stavebný úrad - pre spis